



26. juni 2024

## Info nyt, juli 2024 fra Afdelingsbestyrelsen og Team 1

---

### **Separatkloakeringen i afdelingen**

Separatkloakeringen i afdelingen er i fuld gang. Separatkloakering på græssiderne i Saltholmsgade, Bornholmsgade og Morsøgade forventes at være færdig i uge 27. Vi skal nok forvente en sommer uden den helt store mængde græs i de områder hvor de har haft gravet. I 2025 vil vi prøve at lave lidt vild med vilje i græsset bag Bornholmsgade.

Separatkloakeringen i de områder hvor der skal laves LAR, var det tidligere planen at der vil være opstart i slut oktober 2024, men pga. nye erfaringer vedrørende etablering af disse, vil dette først blive opstartet i foråret 2025, nærmere information følger.

Separatkloakeringen i Fyensgade blev opstartet i uge 23 2024. arbejdet forventes at være afsluttet i efteråret 2024. Selvom en del af arbejdet vil foregå i gangene ved boligerne, vil der altid være adgang til ens bolig. Det er Jorton som skal udføre arbejdet.

### **Separatkloakeringen i området som udføres af Aalborg Kommune**

Aalborg kommune har varslet at de går i gang med separatkloakering af Sjællandsgade og Samsøgade, hvor de også har adviseret beboere i området via. e-Boks. Arbejdet er adviseret til at starte ved Sjællandsgade 8.

Udpluk af orienteringsbrev fra Aalborg kommune:

*"Vi forventer at indlede arbejdet den 12. august 2024, og vi forventer at være færdige i slutningen af starten af*

*juni 2025.*

*Arbejdet vil medføre trafikale ændringer i form af blandt andet afspærringer, samt adgangs- og parkeringsbegrænsninger. Der vil i hele perioden være adgang for gående. Arbejdet vil også indebære væsentlige gener i*

*form af blandt andet støv, støj og rystelser. Vi opsætter vibrationsmålere, så vi kan overvåge og begrænse rystelserne.*

*Vi vil naturligvis bestræbe os på at begrænse generne mest muligt. Vi kan dog ikke undgå at forstyrre din hverdag.*

*Bygge”*

### **Udlån af værktøjskasser og stiger:**

Husk det er muligt at låne en værktøjskasse ved indflytning eller hvis man står og mangler et stykke værktøj eller stige ved ophængning eller lignende i sin lejlighed. Værktøjskasserne og stigerne udlånes fra Ejendomskontoret Sjællandsgade 11. i kontorets åbningstider som er hverdage imellem kl. 8-9, samt torsdage imellem kl. 16-17. Du kan have en værktøjskasse og/eller stige i op til 48 timer, hvorefter det skal leveres retur til Ejendomskontoret.

### **Reservation af tørretumbler**

Som vedtaget på afdelingsmødet i april 2024. Er det nu muligt at reservere en tørretumbler i forbindelse med reservation af vaskemaskiner. Reservationen af tørretumbler følger ikke automatisk med, men skal bestilles ved siden af ens vaskereservation. Reservationen vil ligge lidt forskudt af ens vasketid, således det passer med tørretumbler.

### **God Sommer**

Afdelingsbestyrelsen og team 1. ønsker alle beboere i afdelingen en rigtig god sommer

Venlig hilsen

**Vivabolig**

Afdelingsbestyrelsen Afdeling 1 og Team 1

