



# Indkaldelse

## - til organisationsbestyrelsesmøde i Vivabolig

---

Mødested: Kayeørdsgade 43, 9000 Aalborg  
Mødetidspunkt: Mandag den 19. august 2024 kl. 16.30 – 19.30  
Gæster: René Kristoffersen

### 1. Godkendelse af dagsorden

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Den udsendte dagsorden skal godkendes.

### 2. Godkendelse af referat

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Referat fra mødet den 10. juni 2024 skal godkendes. Referatet tilgås [her](#).

### 3. Bestyrelsesseminar

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Vi skal finde en ny dato for bestyrelsesseminar.

### 4. Park

Ansvarlig: Lotte Bang

Beskrivelse: Status på byggeriet og udlejning

### 5. Helhedsplan i Gundorfslund

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Status på stade og godkendelse af nedlæggelse af boliger i Gundorfslund. Se vedlagte afstemningsgrundlag [her](#).

### 6. Godkendelse af ansøgninger

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: 6 punkter til godkendelse.

Ansøgning om tilskud fra trækningsret til tagudskiftning i afdeling 22, Blegkilde Allé 6-8. Ansøgning tilgås [her](#).

Bekræftelse af godkendelse at dispositionsfonden dækker tilskud på ungdomsboliger svarende til statstilskuddet på 900-1.000 kr. ved udlejning til ikke-studerende.

Godkendelse af finansieringsmodel ved opførelse af en pavillon i Ryesgade 50. Den skulle betales af alle beboere på adressen. Vi har efterfølgende ansøgt bl.a. ANTV om finansiering heraf, for at undgå at belaste beboernes økonomi. Vi venter svar fra ANTV.

Godkendelse af dispensation for husdyrhold. En lejer har søgt om godkendelse af husdyrhold i Ryesgade, afdeling 20.

På Ø-gadens Samarbejdsgruppens vegne ansøges om sponsorat til Vivaboligs deltagelse ved Øgadeløbet 2024. Ansøgning tilgås [her](#).

Beslutning om annoncering i Udgivelse af Byer i udvikling, der udkommer med Nordjyske. Bilag tilgås [her](#).

## 7. Klager

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Tro og love-erklæring i forbindelse med ulovligt husdyrhold. Forslag kommer inden mødet.

## 8. Godkendelse af indkaldelse til ekstraordinært afdelingsmøde

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Godkendelse af indkaldelse til ekstraordinært afdelingsmøde i afdeling 29, Anneby, med 2 punkter på dagsordenen - valg af bestyrelse og suppleanter og opsætning af hegn. Se forslag til indkaldelse [her](#).

## 9. Godkendelse af politikker og forretningsgange

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Godkendelse af politik for overordnet økonomi og budgetlægning. Bilag tilgås her [politik budgetlægning og opfølgning](#) og [politik økonomi](#).

## 10. Orientering fra formand og udvalg m.v.

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse:

- a) Formanden beretter om sit virke i Boligorganisationen
- b) Udvalgene beretter om det arbejde der er lavet siden sidste møde
- c) Nyt fra kredsrepræsentantskabet
- d) Nyt fra direktøren

## 11. Eventuelt

Ansvarlig: Pia Hornbæk

Beskrivelse: Alt kan diskuteres, intet kan besluttes.