



Referat

- fra ordinært afdelingsmøde i Afdeling 24

Mødested	Saxogade 14C, st.th., 9000 Aalborg
Mødetidspunkt:	2. maj 2024 kl. 10.00
Antal deltagere:	1 husstand, svarende til 2 stemmer
Gæster:	Christian Bratbøl Toft, Vivabolig
Organisationsbestyrelse:	Ingen
Referent:	Christian Bratbøl Toft

Velkomst ved Christian Toft

Bød velkommen til den fremmødte mødedeltager.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
Christian Bratbøl Toft blev valgt som dirigent.
2. Godkendelse af forretningsorden
Godkendt uden bemærkninger
3. Valg af referent
Christian Bratbøl Toft blev valgt som referent
4. Valg af stemmeudvalg
Ellen Vestergaard Hansen (14C, 1.th.)
5. Fremlæggelse af årsberetning
Christian Bratbøl Toft informerede via billeder kort om hvordan renoveringen af Caroline Smiths Minde forløb sig.

6. **Orientering fra afdelingens teamleder**
Christian Bratbøl Toft orienterede om teamets og administrationens medarbejdere. Samme informerede om det arbejde der var blevet lavet siden sidste afdelingsmøde. Der blev også informeret om kommende opgaver i 2024, som efter planen vil være meget begrænset.

7. **Orientering om afdelingens regnskab**
Afdelingens regnskab for 2023 viste et overskud på kr. 20.322.
Henlæggelserne udgør kr. 4.493.442 til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse. Kr. 60.097 til istandsættelse ved fraflytning og kr. 24.673 i tab ved fraflytning.


8. **Godkendelse af afdelingens budget**
Forslaget med stigning på 1,50% for 2025 svarende til 18,31 kr. pr. kvm pr. år blev godkendt.

9. **Behandling af eventuelle indkomne forslag**
Ingen forslag

10. **Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og -suppleanter**
Der er ingen som ønsker at opstille

11. **Valg af repræsentantskabsmedlemmer**
Der er ingen som ønsker at opstille

12. **Eventuelt**
Christian takkede for et godt møde.



Christian Bratbøl Toft
Dirigent



Christian Bratbøl Toft
Referent